Appartement La Grande Motte 1 pièce(s) 28 m2

LA GRANDE MOTTE 34280

Guy HOQUET
MAUGUIO
2 Grande Rue François Mitterrand
34130 Mauguio
04 99 62 62 62

Appartement La Grande Motte 1 pièce(s) 28 m2

La Grande Motte, dans résidence au calme, proche du lac et à 10 minutes à pied de la plage, appartement de 28 m2 avec terrasse de 6,50 m2, place de parking , rénové, cuisine équipée, salle d'eau avec douche à l'italienne, possibilité 4 couchages. Forte rentabilité locative en saison. Climatisation réversible. 720 euros charges annuelles. 127 000 euros TTC (Honoraires de l'agence inclus à la charge du vendeur)

28 m² | 1 pièce(s) | 1 chambres | 1 sde | 1 parking(s)

Fiche technique du bien

Exposition	Sud-ouest
Etage	1
Nombre étages	3
Dernier étage	Non

Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	149
Charges annuelles (ALUR)	800 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Exposition Séjour	Ouest
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Climatisation réversible + Électrique
Eau chaude	Ballon électrique
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Aérien
Nombre places parking	1
Sous-sol	Non
Gardien	Oui
Diagnostic Energétique	Non