

# GUY HOQUET

À vendre à LANSARGUES (34130), maison de 161 m<sup>2</sup>.

LANSARGUES 34130

Guy HOQUET  
MAUGUIO

04 99 62 62 62

2 Grande Rue François Mitterrand  
34130 Mauguio

À vendre à LANSARGUES (34130), maison de 161 m<sup>2</sup>.

Située à LANSARGUES (34130), cette maison, datant de l'année 1950, offre 5 pièces réparties sur 161 m<sup>2</sup> (10 700 m<sup>2</sup> de terrain). Elle est dotée de 3 chambres.

De plus, cette maison dispose d'une terrasse de 300 m<sup>2</sup>. Elle comporte aussi une piscine, parfaite pour les fortes chaleurs.

Cette maison est disposée sur 2 niveaux.

Les indices DPE et GES sont respectivement de catégorie E et de classe D.

Son prix est fixé à 574 000 € et les honoraires sont à la charge du vendeur.

Votre agence Guy Hoquet vous invite à découvrir toutes ses originalités en prenant rendez-vous avec l'un de nos agents. Référence : 19PS010.

161 m<sup>2</sup>

5 pièce(s)

3  
chambres

Fiche technique du bien

Nombre étages	1
Jardin	Oui
Année construction	1950
Nombre de terrasse	1
Piscine	Oui
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	330 kWh/m2 par an

---