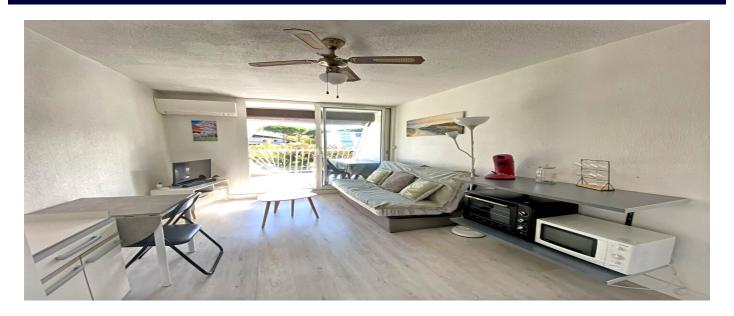
UEF Votre fiche bien Achat à LA GRANDE MOTTE 34280



Studio de 21m² avec terrasse

LA GRANDE MOTTE 34280

125 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET MAUGUIO

2 Grand' Rue François Mitterrand 34130 MAUGUIO 04 99 62 62 62

Studio de 21m² avec terrasse

Exclusivité! Idéalement situé dans le quartier du Couchant de la Grande Motte venez découvrir ce charmant studio cabine de 21m² avec sa terrasse d'environ 6m².

Il se situe au 1er et dernier étage d'une résidence fermée avec place de parking.

Non

Il se compose d'une entrée cabine, une salle d'eau, une cuisine,

Ce studio est vendu meublé.

21 m²

Dernier étage

1 pièce(s)

1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Exposition	Est	
Etage	1	
Nombre étages	1	

Bien en copropriété	Oui	
Nb Lots Copropriété	346	
Charges annuelles (ALUR)	960 €	
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours	
Jardin	Non	
Année construction	1977	
Fenêtres	PVC Double Vitrage	
Assainissement	Tout à l'égout	
Salle(s) d'eau	1	
Cuisine	Ouverte Aménagée	
Mode Chauffage	Climatisation réversible	
Eau chaude	Thermodynamique	
Etat intérieur	Bon	
Nombre de terrasse	1	
Type de Stationnement	Extérieur	
Nombre places parking	1	
Piscine	Non	
Diagnostic Energétique	Oui	
Conso Energ	217 kWh/m2 par an	

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 350€ et 500€ au 01/01/2021

Photos du bien









