



Local Pignan 105 m2

PIGNAN 34570

223 400 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
MAUGUIO**

2 Grand' Rue François Mitterrand
34130 MAUGUIO

04 99 62 62 62

Local Pignan 105 m2

A seulement 2 min à pied du centre ville, 10 minutes de Montpellier.

Local de 105m2 entièrement rénové au coeur du village libre de toute activité (profession libéral, commerce). Anciennement exploité comme fromagerie/épicerie fine.

Belle vitrine sur rue donnant sur une pièce principale de plus de 60m2, vous trouverez un coin sanitaire (douche, WC).

Le local offre plusieurs pièces pouvant faire office de bureau, réserve, coin cuisine.

A découvrir sans tarder !

105 m²

Fiche technique du bien

Bien en copropriété Oui

Nb Lots Copropriété 4

Procédures diligentées c/
syndicat de copropriété

Pas de procédure en cours

WC

1

Date ERP

2023-03-22 02:38:57

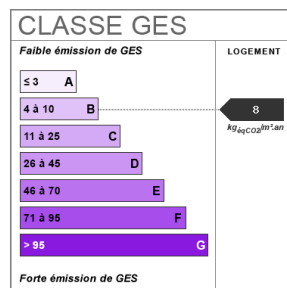
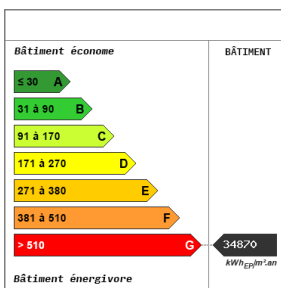
Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

34870 kWh/m² par an

Bilan énergétique



Photos du bien



